

**Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2018. augusztus 22- i nyílt ülésének**  
**jegyzőkönyve**

**Tartalmazza:**

**6/2018. (VIII.24.) önkormányzati rendelet** a településkép védelméről

**16/2018. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat** a településkép védelmi rendelet tervezetének partnerségi egyeztetésének lezárásáról

**17/2018. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat** a településkép védelmi rendelet kötelező véleményeztetési eljárásának lezárásáról

**18/2018. (VIII.22.) képviselő-testületi határozat** a Vasivíz Zrt által készített GFT jóváhagyásáról

**Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
j e g y z ő k ö n y v e**

- Készült:** Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. augusztus 22-én 17<sup>00</sup> órakor megtartott nyílt testületi ülésén.
- Ülés helye:** 9814 Halastó, Somogyi Béla u. 3.
- Jelen vannak:** Németh Lászlóné polgármester  
Büki Béla, Dervalics Eszter alpolgármester (3 fő)
- Tanácskozási joggal:** dr. Horváth Mihály Ferenc jegyző

**Németh Lászlóné polgármester** köszöntötte a Képviselő-testület tagjait és a jegyzőt.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 3 testületi tag közül 3 jelen van.

Megnyitja az ülést.

Javaslatára a Képviselő-testület a nyílt ülés napirendjét 3 igen szavazattal 0 nem ellenében az alábbiak szerint hagyta jóvá:

**Napirend:**

- 1./ településkép védelmi rendelet megalkotása  
Ea.: Németh Lászlóné polgármester
- 2./ gördülő fejlesztési terv jóváhagyása  
Ea.: Németh Lászlóné polgármester

**1./ Napirendi pont**

Településkép védelmi rendelet megalkotása  
Ea: Németh Lászlóné polgármester

**Németh Lászlóné polgármester:** elmondja, hogy az elfogadott településképi arculati kézikönyv után megalkotásra vár a településkép védelmi rendelet. A településkép védelmi rendelet állapítja meg a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, illetve a védelem megszüntetését, a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket, a településképi követelményeket.

A partnerségi egyeztetés során a rendelet tervezettel kapcsolatban vélemény, észrevétel nem érkezett. Javasolta a partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló döntés meghozatalát.

Javaslatára a polgármester kérte a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület az előterjesztett javaslat alapján 3 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

**Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2018. (VIII.22.) képviselő-testületi határozata:**



Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (VII.25.) önkormányzati rendelet szerint a településkép védelmi rendelet megalkotására vonatkozó partnerségi egyeztetést, tekintettel arra, hogy a rendeletben meghatározottak partnerek véleményét nem nyilvánították, lezárja.

Felelős: polgármester  
Határidő: közlésre azonnal

**Németh Lászlóné polgármester:** Halastó Község hatályos helyi építési szabályzattal nem rendelkezik, ezért annak módosítása nem szükséges. A rendelet megalkotásához, szükséges volt a rendelet tervezetének állami főépítész általi véleményeztetése is. A véleményezési eljárás szakasz lefolytatásra került. Az állami főépítész véleménye az előterjesztés mellékletét képezte.

Ezt követően a polgármester ismertette az állami főépítész véleményét.

A rendelet tervezete a véleményben foglaltaknak megfelelően módosítva lett, így a rendelet megalkotásához szükséges a véleményezési szakasz lezárása is. Javasolta a véleményezési szakasz lezárásáról szóló döntés meghozatalát.

Javaslatára után a polgármester kérte a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt. A Képviselő-testület az előterjesztett javaslat alapján 3 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

**Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2018. (VIII.22.) képviselő-testületi határozata:**

Halastó Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a településkép védelmi rendelet tervezetének véleményezési eljárásban, az állami főépítész által adott véleményt tudomásul veszi, az abban foglaltaknak megfelelően tárgyalja meg Halastó Községi Önkormányzat településkép védelmi rendeletének tervezetét. A képviselő-testület a településkép védelmi rendelet véleményezési szakaszát lezárja.

Határidő: közlésre azonnal  
Felelős: polgármester

**Németh Lászlóné polgármester:** elmondja, hogy ezek után meg lehet alkotni magát a településkép védelmi rendeletet. Ismertette a rendelet tervezetét a képviselő-testülettel.

Javasolta a településkép védelméről szóló rendelet elfogadását.

Javaslatát után kérte a kérdéseket hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület az előterjesztett javaslat alapján 3 igen szavazattal 0 nem ellenében megalkotta a 6/2018. (VIII.24.) önkormányzati rendeletét a településkép védelméről, mely rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **2. napirendi pont:**

Gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

Ea: Németh Lászlóné polgármester

**Németh Lászlóné polgármester** elmondja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészekből áll.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, azaz a VASIVÍZ Zrt., míg a beruházási tervrészt a képviseletére jogosult ellátásért felelős önkormányzat készíti el és nyújtja be minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A VASIVÍZ Zrt. mint üzemeltető elkészítette az általa javasolt GFT tervrészeit, amelyet megküldött a képviselő-testületnek előterjesztés és jóváhagyás érdekében.

A jóváhagyást követően a VASIVÍZ Zrt. vállalja, hogy a testületek által elfogadott GFT-k mindkét tervrészét a szolgáltatási területére vonatkozóan együttesen nyújtja be a Hivatalhoz.

A polgármester kérte a kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület az előterjesztett javaslat alapján 3 igen szavazattal 0 nem ellenében a következő határozatot hozta:

### **Halastó Községi Önkormányzat 18/2018. (VIII.22.) számú képviselő-testületi határozat:**

Döbörhegy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vasivíz Zrt. által készített gördülő fejlesztési tervet jóváhagyja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: polgármester

Több napirend nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

  
Németh Lászlóné  
polgármester



  
dr. Horváth Mihály Ferenc  
jegyző